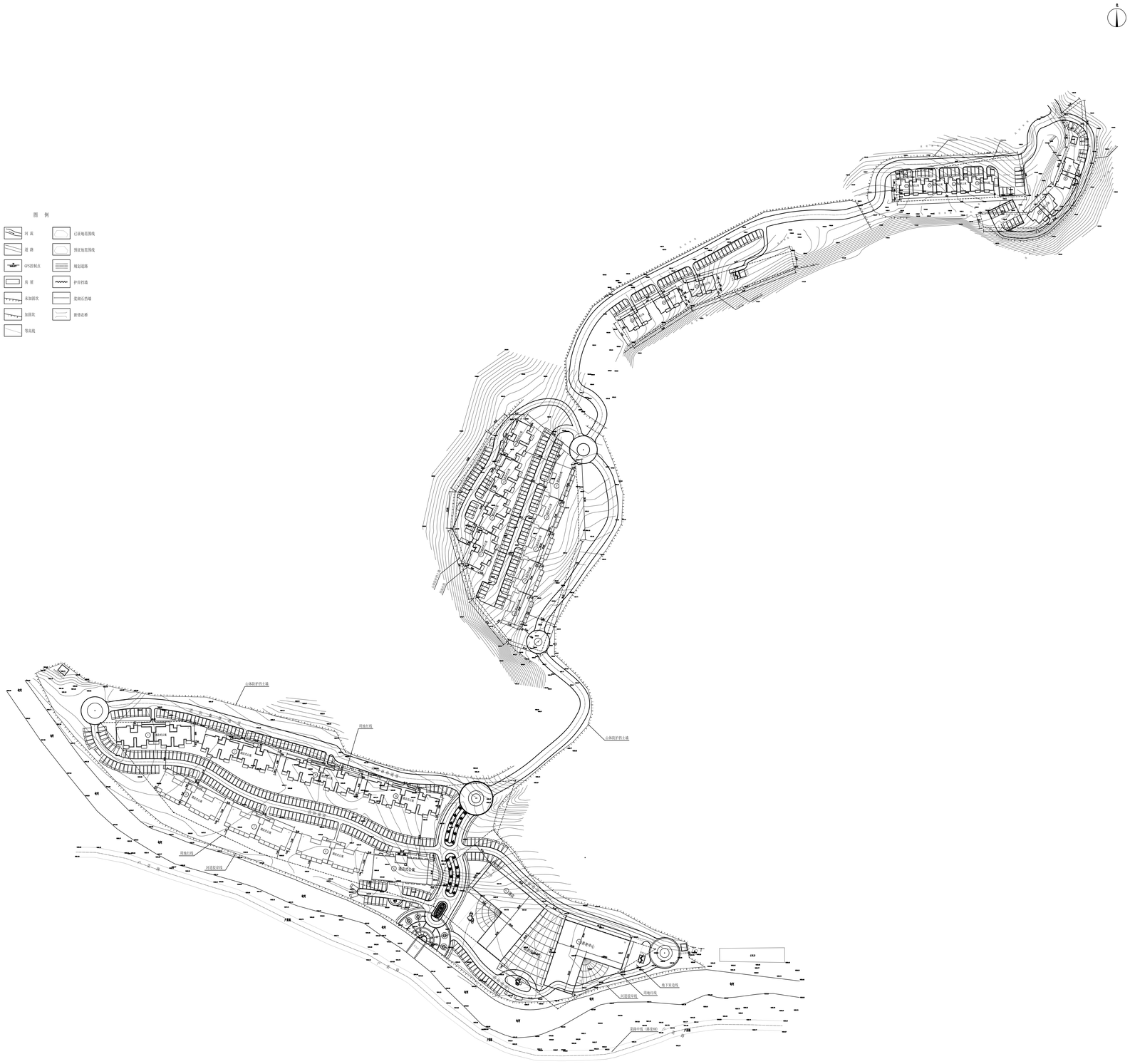

项目规划总平图 1:1000

综合经济指标

规划用地面积	36092.64	㎡	备 注
占地面积	12396.01	㎡	
总建筑面积	85632.06	㎡	
酒店式公寓	52561.79	㎡	其中各功能用房分项指标
综合商业	3355.69	㎡	
酒店	7344.40	㎡	
康养中心	8752.40	㎡	
旅游接待中心	1060.49	㎡	
配套用房	440.00	㎡	
地上建筑面积	73074.77	㎡	
地下建筑面积	12117.29	㎡	
容积率	2.0		
建筑密度	34.34%		
绿地率	37.54%		
停车位	612	辆	
其中地下	101	辆	

陕西基元建筑设计研究有限公司
SHAANXI JIYUANJIANG ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH CO.,LTD.
建筑工程甲级 A161007236

■ 备 注 Notes

● 本图的版权，属陕西基元建筑设计研究有限公司所有，不得用于本工程以外范围。

● 本图纸盖手续齐全方可用于施工。

■ 设计阶段 Design Stage

方案	初设	报规	招标	施工
○				
人防	消防	园林	绿建	

■ 单位出图章 Company Seal

■ 签 署 Signature

项目负责人 Item Prin		
项目经理 pro-j manager		
专业负责人 Chief		
审 定 Approved		
审 核 Examined		
校 对 Checked		
设 计 Designed		

■ 工程名称 Project

宁陕铂逸养生谷

■ 子项名称 Sub Item

■ 图纸名称 Title

整体规划总平图

工程号 P.Jt. No	CSJI2036	专 业 Dept.	建 筑
比 例 Scale	1:1000	图 号 Dwg. No.	01
版 次 Rev. No	01	日 期 Date	2020.06