

# 宁陕县人民政府

宁征預告字〔2023〕第2号

## 宁陕县人民政府 拟征收土地补偿安置公告

为保障经济发展用地需要，根据《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经研究决定，现发布拟征收土地补偿安置公告：

### 一、拟征收土地的位置、地类、面积及目的

(一) 征收土地的位置、地类及面积。本次拟征收土地位于宁陕县广货街镇蒿沟村吊楼沟组杨家园子，拟征收土地面积0.2197公顷，其中：农用地0.1608公顷（耕地0.0840公顷，其他农用地0.0768公顷），建设用地0.0436公顷，未利用地0.0153公顷。

(二) 拟征收土地目的。本次拟征收土地按《宁陕县2023

年度第二批次农用地转用和土地征收》组卷报批，土地用途为商服用地。该用地符合《中华人民共和国土地管理法》第45条第五项规定，属于在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内，因发展地方经济的需要，确需征收农民集体所有土地。

## **二、拟征收土地补偿标准、安置意见**

（一）征地补偿标准。征地补偿标准参照《关于公布全县征收农用地区片综合地价的通知》（宁政发〔2021〕1号）规定执行。

（二）社会保障安置。按照《关于进一步完善我省被征地农民就业培训和社会养老保险的意见》（陕人社发〔2011〕149号）、宁陕县人民政府《宁陕县县城规划区被征地农民就业培训和社会保障实施方案》（宁政办发〔2022〕31号）文件精神，宁陕县人民政府会同人力资源和社会保障部门落实被征地农民社会保障工作。

## **三、办理征地补偿登记相关事宜**

自公告之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人应当持不动产权属证明或相关权属材料到广货街镇蒿沟村委会局办理补偿登记手续。若土地的所有权人、使用权人未如期办理补偿登记手续，其补偿内容以调查确认的结果为准。

## **四、其他事宜**

本公告发布之日起，凡在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建的，一律不予补偿。

被征地农村集体经济组织、农村村民或者其他权利人对本公告发布行为有异议的,可以在公告发布之日起 30 日内以书面形式向城关镇人民政府提出,逾期未提出的,视为无意见。

本公告在征收土地涉及的镇和村集体经济组织所在地予以张贴,村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位或个人。

特此公告。



---

宁陕人民政府办公室

2023年4月27日印发

---